



CHECKLIST HYPOTHECAIRE LENING



HAKRINBANK

Onderstaand een overzicht van de documenten welke u voor een vlotte afhandeling van uw hypothecaire lening dient te overleggen:

Persoonsgegevens

- ☐ Kopie geldig legitimatiebewijs.
- ☐ Uittreksel uit het bevolkingsregister.
- ☐ Nationaliteitsverklaring.
- ☐ Indien aanwezig, polis overlijdensrisicoverzekering.

Inkomensgegevens

- ☐ Recente werkgeversverklaring (m.v.v. woonadres, datum indiensttreding en functie).
- ☐ Recente salarisslip.
- ☐ Laatste dagafschrift met salarisstorting (indien niet-Hakrinbank rekeninghouder).
- ☐ BKR verklaring (voor niet ingezetenen).

Gegevens onroerend goed

- ☐ Kopie perceelkaart.
- ☐ Origineel uittreksel hypotheekregister (niet ouder dan 1 maand).
- ☐ Taxatierapport van een door de Hakrinbank erkende taxateur.
- ☐ Saldo-opgave bij voorbelasting van het onroerend goed.
- ☐ Indien aanwezig, polis brandverzekering.

Bij bouw of verbouwing

- ☐ Indien eigendom: kopie eigendomsakte
- ☐ Indien erfpacht of grondhuur: de beschikking
- ☐ Door het Ministerie van O.W. goedgekeurde bouwtekening en bouwvergunning.
- ☐ Specificatie bouwbegroting.
- ☐ Overeenkomst met de aannemer.
- ☐ Faseplan uitvoering.